

ODPOWIEDŹ NR 2 NA POSTAWIONE ZAPYTANIA

Data udzielenia odpowiedzi: 17.02.2026

W postępowaniu o numerze j.w. zostały postawione następujące zapytania, na które Zamawiający odpowiada:

1. *Brak specyfikacji oraz opisu technicznego do projektu.*

ODPOWIEDŹ: wystarczające dane niezbędne do wykonania zamówienia zawarte są w opisie zadania w zaproszeniu do przetargu, pozycjach przedmiaru oraz na rysunkach dołączonych do dokumentacji przetargowej.

2. *Brak zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej.*

ODPOWIEDŹ: wymiary stolarki okiennej i drzwiowej wydane są na poszczególnych rzutach dołączonych do dokumentacji przetargowej. Jak podano w pozycjach: 1.1 i 1.2 przedmiaru, załączniki nr 12a -12c, stolarka okienna i drzwiowa ma być wykonana jako odwzorowanie istniejącej. Każdy Wykonawca stolarki okiennej i drzwiowej powinien dokonać samodzielnie pomiarów przed zamówieniem stolarki.

3. *Czy jest uzyskane pozwolenie na budowę oraz czy jest to uzgodnione z konserwatorem zabytków?*

ODPOWIEDŹ: pozwolenie na budowę nie jest wymagane, uzgodnienie konserwatorskie z konserwatorem zabytków jest przeprowadzane.

4. *Wyjaśnienie załącznika nr 10. W czym zakresie jest wykonanie podliczników i na podstawie jakiej dokumentacji?*

ODPOWIEDŹ: załącznik nr 10 „METODYKA” pokazuje połączenie montowanej instalacji PV z resztą instalacji elektrycznej w budynku. W zakres prac objętych ogłoszonym przetargiem wchodzi zamontowanie licznika dwukierunkowego w celu umożliwienia korzystania z energii wyprodukowanej przez panele fotowoltaiczne. Powinno być to wykonane na podstawie dokumentacji projektowej, której wykonanie i uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami uzgodnień oraz odbiór przez dostawcę energii elektrycznej, jest po stronie Wykonawcy.

5. *Umiejscowienie centrali fotowoltaiki?*

ODPOWIEDŹ: do zamontowania centrali instalacji fotowoltaicznej przewidziane jest pomieszczenie nr 4.18 znajdujące się na trzecim piętrze budynku.

6. *Brak w przedmiarze balustrady, roboty po wymianie stolarki w jakim stopniu i wymiarze?*

ODPOWIEDŹ: balustrada nie jest objęta zakresem prac, dlatego nie znajduje się w przedmiarze. Obróbki szpalet okiennych i drzwiowych po stronie Wykonawcy, zaleca się wymianę stolarki od zewnątrz budynku.

7. *Czy parapety będą do wymiany?*

ODPOWIEDŹ: zewnętrzne tak.

8. *Rury spustowe nienadające się do ponownego użycia.*

ODPOWIEDŹ: należy wymienić na nowe zgodnie z zapisem o treści poniżej, który znajduje się w zaproszeniu do przetargu:

„Wykonawca dokonuje wyceny prac na podstawie Przedmiaru. Zamawiający zwraca uwagę, iż pozycje przedmiarowe mają charakter pomocniczy w takim znaczeniu, że jeśli Wykonawca uzna, iż do wykonania zadania winien uwzględnić koszty prac, które w kosztorysie nie zostały uwzględnione, to powinien je doliczyć do wybranej przez siebie, najbardziej zbieżnej, pozycji kosztorysowej w przedmiarze. Nie wolno dodawać nowych pozycji kosztorysowych. Wykonawca powinien jednak w odrębnym zestawieniu (piśmie) dołączonym do oferty podać, jakie prace – których nie uwzględnił kosztorys – i za jaką kwotę uwzględnił w ofercie. Zamawiający przypomina, iż zadanie jest rozliczane ryczałtowo i kwocie wykonania zadania (w

ofercie) winny być ujęte wszystkie koszty Wykonawcy (Wykonawca nie będzie miał prawa do roszczenia o wynagrodzenie z tytułu robót dodatkowych).”

9. *Brak parapetów zewnętrznych.*

ODPOWIEDŹ: jak w punkcie nr 8.

10. *Brak zakresu wymiany odgromowej.*

ODPOWIEDŹ: jak w punkcie nr 8.

11. *Brak narożników na siatkę elewacyjną.*

ODPOWIEDŹ: jak w punkcie nr 8.

12. *Czy listwa startowa czy narożniki?*

ODPOWIEDŹ: odpowiedź była już udzielona w odpowiedzi nr 1 na zapytania z dnia 16.02.2026. Odpowiedź została zamieszczona na stronie internetowej ogłaszającego przetarg.

13. *Brak siatek diagonalnych?*

ODPOWIEDŹ: odpowiedź była już udzielona w odpowiedzi nr 1 na zapytania z dnia 16.02.2026. Odpowiedź została zamieszczona na stronie internetowej ogłaszającego przetarg.

14. *Czy ma być dodatkowa siatka na poziomie parteru 2m?*

ODPOWIEDŹ: odpowiedź była już udzielona w odpowiedzi nr 1 na zapytania z dnia 16.02.2026. Odpowiedź została zamieszczona na stronie internetowej ogłaszającego przetarg.

15. *Grubość uziarnienia tynku sylikatowego?*

ODPOWIEDŹ: odpowiedź była już udzielona w odpowiedzi nr 1 na zapytania z dnia 16.02.2026. Odpowiedź została zamieszczona na stronie internetowej ogłaszającego przetarg.

16. *Brak nakładów na robotę odtworzenia po wykonaniu hydroizolacji (brak obrzeży, studni doświetlających, nawierzchni asfaltowej)*

ODPOWIEDŹ: jak w punkcie nr 8.

17. *Brak możliwości mechanicznych wykopów wokół budynku zgodnie z pozycją 2.3.*

ODPOWIEDŹ: jak w punkcie nr 8.

18. *Sposób mocowania styropianu do izolacji pionowej wykonanej do papy.*

ODPOWIEDŹ: odpowiedź była już udzielona w odpowiedzi nr 1 na zapytania z dnia 16.02.2026. Odpowiedź została zamieszczona na stronie internetowej ogłaszającego przetarg.

19. *Brak zabezpieczenia okien podczas prac*

ODPOWIEDŹ: jak w punkcie nr 8.

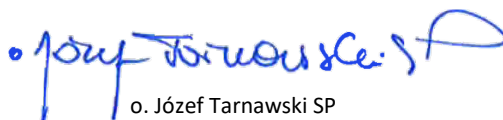
20. *Dokładna lokalizacja ułożenia wełny na poddaszu i na strychu.*

ODPOWIEDŹ: miejsca ułożenia wełny mineralnej na poddaszu są przedstawione na rysunkach:

1) załącznik nr 11_A.06.Ka_RZUT PIĘTRA 3, oraz

2) załącznik nr 11_A.07.Ka_RZUT PODDASZA,

opis sposobu ułożenia wełny mineralnej na poddaszu znajduje się w pozycji nr 4.4 przedmiaru.



o. Józef Tarnawski SP
Ekonom Prowincji