

Przedmiar robót

Przedmiar

Budowa: **ZSEPÓŁ SZKÓŁ PUBLICZNYCH ZAKONU PIJARÓW im. Św. MIKOŁAJA w ELBLĄGU**
Obiekt lub rodzaj robót: **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU**
Lokalizacja: **ELBLĄG ul. SAPERÓW 20**
Inwestor: **POLSKA PROWINCJA ZAKONU PIJARÓW 30-015 KRAKÓW, ul. PIJARSKA 2**

Data opracowania:
2025-03-17

Autor opracowania:
mgr inż. Paweł Moryc

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Przedmiar		
1	Element	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ		
1.1	Kalkulacja własna	Wymiana stolarki okiennej, demontaż starej stolarki , dostawa nowych okien PCV o Uw=0,9W/(m2*K), montaż nowej stolarki okiennej, 35 sztuk okien, odwzorowanie istniejącej stolarki okiennej	m2	57,03
1.2	Kalkulacja własna	Wymiana drzwi zewnętrznych o Uw= 1,3W/(m2*K), demontaż starej stolarki drzwiowej i montaż nowej, 5 sztuk drzwi, odwzorowanie stolarki drzwiowej	m2	14,74
2	Element	OCIEPLENIE FUNDAMENTÓW		
2.1	KNRW 510/321/2	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki brukowej na szerokość 1,20 m	m2	168,72
2.2	KNRW 510/322/9 (2)	Wykonanie nawierzchni po robotach - chodniki, wjazdy, place, z betonowej kostki brukowej, grubości 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej	m2	168,72
2.3	KNR 201/218/3	Wykopanie oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,60 m3, grunt kategorii IV	m3	312
2.4	KNRW 201/313/2	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o szerokości do 1,0 m i głębokość wykopu do 3,0 m, balami drewnianymi w gruntach suchych, grunt kategorii III-IV, z rozbiórką	m2	312
2.5	KNKRB 1/312/5	Zasypywanie wykopów szer. 0.8-1.5 m o ścianach pionowych; gleb. wykopu do 3.0 m; kat. gruntu III-V	m3	312
2.6	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie powierzchni	m2	440
2.7	KNR 40/102/1	Wykonanie fasety uszczelniającej, o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany	mb	208
2.8	KNR 401/603/8	Izolacje pionowe murów, 1-warstwa papy na lepiku + wyprawa z zaprawy cementowej z dodaniem środka wodoszczelnego	m2	440
2.9	KNR 29/643/2 (1)	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) w technologii Superflex-10, całopowierzchniowo	m2	440
2.10	KNNRW 3/207/1	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni	m2	440
2.11	KNR 928/106/1	Montaż listwy cokołowej	m	208
3	Element	DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH		
3.1	KNRW 401/353/11	Wykucie z muru podokienników stalowych, blacha nie nadająca się do użytku	m	356
3.2	KNRW 401/545/6	Rozebranie rur spustowych z blachy , nadających się do użytku	m	200
3.3	KNR 401/701/6	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m2, z zaprawy cementowej	m2	3 001,78
3.4	KNR 1323/106/9	Rozbiórki izolacji cieplnych, zerwanie docieplenia ściany południowej styropian o grubości 10 cm R = 0,750 M = 1,000 S = 1,000	m3	293,81
3.5	KNR 1901/310/1	Uzupełnienie i naprawa ścian na zaprawie cementowo-wapiennej, ściany z cegły budowlanej, przyjęto 10 % powierzchni	m2	300
3.6	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja odpadów budowlanych kontenerami o pojemności 10 m3	szt	12
3.7	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1 km	m3	110
3.8	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km krotność 3	m3	110
3.9	KNKRB 2/1502/3	Rusztowania zewnętrzne rurowe wysokość rusztowania do 20 m	m2	3 001,78
3.10	DC 191/101/2	Ręczne zagruntowanie podłoża dwukrotne, powierzchnia pionowa	m2	3 001,78
3.11	SEK 204/202/2	Przyklejenie do ścian płyt styropianowych o grubości 15 cm, lambda nie większej niż 0,035 W/mK R = 0,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	2 488,50
3.12	SEK 204/202/2	Przyklejenie do ścian płyt styropianowych grafitowych o grubości 15 cm, lambda nie większej niż 0,032 W/mK R = 0,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	94,31
3.13	SEK 204/401/2	Przyklejenie do ścian płyt z wełny mineralnej o grubości 15 cm, lambda nie większej niż 0,035W/mK R = 0,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	418,97
3.14	SEK 204/203/1	Przyklejenie do ościeży płyt styropianowych R = 0,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	402,56
3.15	SEK 204/403/1	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ościeży, płyty zwykłe R = 0,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	21,80
3.16	SEK 204/701/2	Mocowanie mechaniczne płyt termoizolacyjnych do ścian z cegły z zastosowaniem kołków w ilości, 6 szt./m2 R = 0,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	18 012
3.17	DC 21/701/4 (1)	Przyklejenie warstwy siatki, ściany i ościeża R = 0,250 M = 1,000 S = 1,000	m2	3 416,14
3.18	KNR 924/209/4	Wykonanie boniowania, wycinanie boni, w styropianie i wełnie R = 3,000 M = 1,000 S = 1,000	m	816
3.19	KNR 928/203/1	Wykonanie tynku cienkowarstwowego silikatowego, na ścianach R = 0,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	3 416,14
3.20	Kalkulacja własna	ROBOCIZNA : ocieplenie ścian budynku systemowe: gruntowanie podłoża, przyklejenie płyt z wełny mineralnej i styropianowych gr.15 cm, zatopienie siatki z wzmocnieniem naroży nad okiennych,montaż narożników wypukłych okiennych, obróbka szpalet okiennych, montaż nowych parapetów zewnętrznych, gruntowanie kleju, nałożenie warstwy tynku silikatowego	m2	3 416,14
4	Element	OCIEPLENIE DACHU - PODDASZA		
4.1	Kalkulacja własna	Wykonanie niezbędnych rozbiórek: demontaż płyt z styrosupremy, posfufitki z mat trzciniowych, przygotowanie podłoża	kpl	1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.2	KNR BC 4/606/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, przygotowanie starego podłoża pod docieplenie, oczyszczenie mechaniczne i zmycie starego podłoża	m2	124,8
4.3	KNR BC 2/614/1 (1)	Docieplenie powierzchni ścian płytami z wełny mineralnej wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku silikonowego	m2	124,8
4.4	KNR 1901/621/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, układane poziomo na sucho luzem o grubości 20 cm i $\lambda=0,033$ W/mK	m2	1 012,79
4.5	KNRW 202/606/1	Folia paroizolacyjna do zabezpieczenia wełny mineralnej układana poziomo na stropie	m2	1 012,79
4.6	KNR 1323/1001/10	Zabezpieczenie podłóg folią, ułożenie folii o gr. 0,5 mm na wełnie mineralnej poziomo	m2	1 012,79
5	Element	FOTOWOLTAIKA		
5.1	Kalkulacja indywidualna	Montaż fotowoltaiki moc 21 kWp, dostawa i montaż kompletnego systemu	kpl.	1
6	Element	System zarządzania energią BMS		
6.1	Kalkulacja własna	Dostawa, montaż i uruchomienie systemu zarządzania energią BMS	kpl.	1
7	Element	Liczniki energii elektrycznej		
7.1	Kalkulacja indywidualna	"Montaż 2 szt. liczników energii w tym 1 licznik główny energii elektrycznej 2-kierunkowy i 1 licznik zielonej energii PV (liczniki z funkcjonalnością polegającą na przesyłaniu stanów o zużyciu do jednostki nadrzędnej (centralnej), sprawującej nadzór nad systemami energetycznymi w budynku)"	szt.	2